

SERVER SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2023

Dati anagrafici	
Sede in	VEROLANUOVA
Codice Fiscale	02315390985
Numero Rea	BRESCIA 439243
P.I.	02315390985
Capitale Sociale Euro	20.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	352300
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2023	31-12-2022
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	0	0
7) altre	989.285	966.767
Totale immobilizzazioni immateriali	989.285	966.767
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	192.683	198.682
2) impianti e macchinario	28.893	35.426
3) attrezzature industriali e commerciali	214.067	153.256
4) altri beni	95.636	75.656
5) immobilizzazioni in corso e acconti	41.902	25.861
Totale immobilizzazioni materiali	573.181	488.881
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
d-bis) altre imprese	22.560	18.008
Totale partecipazioni	22.560	18.008
Totale immobilizzazioni finanziarie	22.560	18.008
Totale immobilizzazioni (B)	1.585.026	1.473.656
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
4) prodotti finiti e merci	1.668.183	1.672.431
Totale rimanenze	1.668.183	1.672.431
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	181.159	(131.007)
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso clienti	181.159	(131.007)
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	881.372	1.150.468
esigibili oltre l'esercizio successivo	539.534	591.854
Totale crediti verso controllanti	1.420.906	1.742.322
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	99.805	115.404
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti tributari	99.805	115.404
5-ter) imposte anticipate	1.993	6.013
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	151.226	157.304
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.439	1.439
Totale crediti verso altri	152.665	158.743
Totale crediti	1.856.528	1.891.475
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0

IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	0	0
2) assegni	0	0
3) danaro e valori in cassa	374	164
Totale disponibilità liquide	374	164
Totale attivo circolante (C)	3.525.085	3.564.070
D) Ratei e risconti	9.335	12.502
Totale attivo	5.119.446	5.050.228
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	20.000	20.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	4.412	4.412
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	1.254	82.537
Totale altre riserve	1.254	82.537
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	7.829	(81.284)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	33.495	25.665
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	0	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	76.379	65.244
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	338.040	310.453
esigibili oltre l'esercizio successivo	612.597	691.141
Totale debiti verso banche	950.637	1.001.594
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.334	5.334
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale acconti	5.334	5.334
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	263.736	287.578
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso fornitori	263.736	287.578
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.490.961	1.318.829
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso controllanti	1.490.961	1.318.829
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	130.308	106.801
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti tributari	130.308	106.801
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	10.245	9.028
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-

Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	10.245	9.028
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.127.504	2.206.930
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.068	2.068
Totale altri debiti	2.130.572	2.208.998
Totale debiti	4.981.793	4.938.162
E) Ratei e risconti	27.779	21.157
Totale passivo	5.119.446	5.050.228

Conto economico

	31-12-2023	31-12-2022
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.306.194	864.800
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	54.433
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	90.000
altri	260.121	665.143
Totale altri ricavi e proventi	260.121	755.143
Totale valore della produzione	1.566.315	1.674.376
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	31.617	84.981
7) per servizi	376.275	481.755
8) per godimento di beni di terzi	12.897	8.730
9) per il personale		
a) salari e stipendi	190.577	185.037
b) oneri sociali	63.544	62.645
c) trattamento di fine rapporto	12.965	19.067
e) altri costi	5.114	1.808
Totale costi per il personale	272.200	268.557
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	45.970	36.130
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	60.020	47.216
Totale ammortamenti e svalutazioni	105.990	83.346
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	447	116.374
14) oneri diversi di gestione	461.693	549.823
Totale costi della produzione	1.261.119	1.593.566
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	305.196	80.810
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
altri	5.973	4.379
Totale proventi da partecipazioni	5.973	4.379
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	283.897	158.686
Totale interessi e altri oneri finanziari	283.897	158.686
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(277.924)	(154.307)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	27.272	(73.497)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	15.423	3.768
imposte differite e anticipate	4.020	4.019
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	19.443	7.787
21) Utile (perdita) dell'esercizio	7.829	(81.284)

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

31-12-2023 31-12-2022

Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	7.829	(81.284)
Imposte sul reddito	19.443	7.787
Interessi passivi/(attivi)	283.897	158.686
(Dividendi)	0	(4.379)
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	311.169	80.810
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	12.965	19.067
Ammortamenti delle immobilizzazioni	105.990	83.346
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	0	0
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	118.955	102.413
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	430.124	183.223
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	4.248	103.112
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(312.166)	399.098
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(23.842)	117.896
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	3.167	(2.432)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	6.622	(7.166)
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	440.128	(207.161)
Totale variazioni del capitale circolante netto	118.157	403.347
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	548.281	586.570
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(283.897)	(158.686)
(Imposte sul reddito pagate)	0	(7.787)
Dividendi incassati	5.973	4.379
(Utilizzo dei fondi)	(1.830)	11.134
Altri incassi/(pagamenti)	0	0
Totale altre rettifiche	(279.754)	(150.960)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	268.527	435.610
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(144.320)	(43.999)
Disinvestimenti	0	7.648
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(68.488)	(314.301)
Disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(4.552)	(4.123)
Disinvestimenti	0	0
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	0	0

Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(217.360)	(354.775)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	27.587	127.178
Accensione finanziamenti	0	0
(Rimborso finanziamenti)	(78.544)	(208.627)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	0	0
(Rimborso di capitale)	0	0
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(50.957)	(81.449)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	210	(614)
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	0	0
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	164	778
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	164	778
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	0	0
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	374	164
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	374	164
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2023

Nota integrativa, parte iniziale

PREMESSA

Il bilancio chiuso al 31/12/2023 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. bis, primo comma c.c., e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

In considerazione dell'attivazione del modulo di gestione cespiti del software aziendale e del conseguente necessario caricamento dei dati al fine di concludere il processo di digitalizzazione, per l'approvazione del presente bilancio la società ha fatto ricorso al maggior termine di 180 giorni, previsto dalla Legge e dallo statuto.

CRITERI DI REDAZIONE

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli artt. 2423 e segg. del Codice Civile, come risulta dalla presente Nota Integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile e che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico sono stati indicati in unità di Euro, secondo quanto stabilito dall'art. 2423 c. 5 c.c..

Le voci contabili sono state iscritte secondo gli schemi e nell'ordine indicati negli artt. 2424 e 2425 del Codice Civile, rispettivamente per lo Stato Patrimoniale e per il Conto Economico. Per ogni voce è stato indicato, ai sensi dell'art. 2423 ter 5° comma, l'importo della corrispondente voce dell'esercizio precedente; non è stato necessario eseguire alcun adattamento delle voci dei due esercizi in quanto risultavano perfettamente comparabili tra loro.

Il presente bilancio è stato redatto in forma ordinaria e non in forma abbreviata, pur sussistendo i presupposti per l'adozione del secondo schema, in considerazione della matrice pubblica della società e delle conseguenti maggiori necessità di trasparenza informativa. È stata pertanto redatta anche la Relazione sulla Gestione. Il dettaglio delle voci di bilancio dell'esercizio precedente è avvenuto prendendo in considerazione i valori riportati nella Nota Integrativa. Nella loro generalità la valutazione delle poste iscritte è stata prudentemente compiuta in prospettiva di una regolare continuità aziendale.

Nel presente bilancio è stato inserito il Rendiconto Finanziario pur in presenza delle condizioni di esonero sancite dall'articolo 2435-bis c.2 del Codice Civile.

Alla chiusura dell'esercizio non risultavano crediti o debiti in valuta estera.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono costituite da spese aventi utilità pluriennale, iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione e sono iscritte al predetto costo rettificato dalle quote di ammortamento imputate direttamente alle singole voci. Gli ammortamenti sono stati effettuati in funzione della residua possibilità di utilizzazione delle specifiche immobilizzazioni immateriali.

Sono relative a:

- Costi di impianto e di ampliamento (completamente ammortizzati);
- Concessioni, licenze, marchi e diritti simili (completamente ammortizzati);
- Costi di manutenzione;

Per le spese di impianto e manutenzione il criterio di ammortamento adottato consiste nella ripartizione del costo in cinque anni, mentre per i software, il costo è stato ammortizzato al 33%.

- Spese per interventi di natura incrementativa su beni di terzi [reti gas metano di proprietà del Comune di Verolanuova]: per queste, stante l'incertezza normativa relativa alla residua durata degli affidamenti dei servizi in questione, il costo è stato imputato secondo l'aliquota fiscalmente riconosciuta per tali tipi di investimenti, pari al 2,5% annuo, tenuto altresì conto che la durata utile di tali investimenti supera, secondo la comune esperienza, i 30-40 anni.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, non sono mai state oggetto di rivalutazione e sono rappresentate in bilancio, a norma di Legge, al netto delle quote di ammortamento.

Immobilizzazioni finanziarie

Sono comprese in questa categoria esclusivamente attività destinate ad un duraturo impiego aziendale. La valutazione si basa sul principio del costo di acquisto, inclusi i costi accessori e quelli direttamente attribuibili.

Ammortamenti

Gli ammortamenti imputati al Conto Economico sono stati calcolati in modo sistematico e costante sulla base delle aliquote ritenute rappresentative della vita utile economico-tecnica stimata dei cespiti.

In particolare, sono state applicate le aliquote fiscalmente consentite dal D.M. 31 Dicembre 1988. Per i beni che hanno esaurito la loro utilità nell'esercizio si è provveduto a calcolare l'ammortamento integrale.

Le quote di ammortamento così complessivamente stanziare, incluse nel Conto Economico alla voce B) 10), rispecchiano l'effettivo deperimento fisico ed economico subito dai beni nell'esercizio, così come il valore netto delle immobilizzazioni esposto in bilancio rappresenta con criteri prudenziali, l'attuale valore dei cespiti tenuto conto del loro deperimento e consumo.

Rimanenze

Le rimanenze sono valutate al costo di acquisto (inclusivo degli eventuali oneri accessori di diretta imputazione) e/o di produzione. Tra le rimanenze risultano altresì iscritti i lotti edificabili relativi al PL Filadelfia, valutati al prezzo di mercato come da perizia dell'Ing. Venturini Giorgio.

Crediti

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

I crediti sono rappresentati in bilancio al netto dell'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili, nonché del generico rischio relativo ai rimanenti crediti, basato su stime effettuate sulla base dell'esperienza passata, dell'andamento degli indici di anzianità dei crediti scaduti, della situazione economica generale, di settore e di rischio paese, nonché sui fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio che hanno riflessi sui valori alla data del bilancio.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi. Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Debiti

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria. I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

Impegni, garanzie e beni di terzi

Sono esposti e commentati, ove presenti, nella nota integrativa secondo quanto stabilito dall'articolo 2427, punto 9 del Codice Civile.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Nota integrativa, attivo

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Alla data di chiusura dell'esercizio la voce non risulta essere stata movimentata.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a €989.285 (€966.767 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di impianto e di ampliamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	2.500	1.795.236	1.797.736
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.500	828.469	830.969
Valore di bilancio	0	966.767	966.767
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	0	68.488	68.488
Ammortamento dell'esercizio	0	45.970	45.970
Totale variazioni	0	22.518	22.518
Valore di fine esercizio			
Costo	2.500	1.368.507	1.371.007
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.500	379.222	381.722
Valore di bilancio	0	989.285	989.285

COMMENTO ALLA VOCE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Tra le altre immobilizzazioni immateriali risultano iscritti i costi di natura incrementativa sostenuti per gli immobili di proprietà del Socio la cui gestione è affidata alla società. Al netto degli ammortamenti stanziati nel corso degli esercizi, tali costi ammontano ad € 989.285.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a €573.181 (€488.881 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	199.972	193.557	448.139	119.502	25.861	987.031

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.290	158.131	294.883	43.846	0	498.150
Valore di bilancio	198.682	35.426	153.256	75.656	25.861	488.881
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	0	0	95.779	32.500	16.041	144.320
Ammortamento dell'esercizio	5.999	6.533	34.968	12.520	0	60.020
Totale variazioni	(5.999)	(6.533)	60.811	19.980	16.041	84.300
Valore di fine esercizio						
Costo	199.972	193.557	543.918	151.248	41.902	1.130.597
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	7.289	164.664	329.851	55.612	0	557.416
Valore di bilancio	192.683	28.893	214.067	95.636	41.902	573.181

COMMENTO ALLA VOCE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Si precisa che la voce "Terreni e fabbricati" risulta composta dai seguenti due fabbricati, acquisiti nel corso dell'esercizio 2021:

- Ufficio sito a Manerbio in Piazza Italia n. 10, del valore € 129.472;
- Negozio sito a Cadignano in piazza Giovanni Paolo II n. 9, del valore di € 70.500.

Operazioni di locazione finanziaria

Si riportano le informazioni richieste dall'art. 2427, comma 1, numero 22 del codice civile in merito alle operazioni di locazione finanziaria.

	Importo
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	44.000
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	(6.600)
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	26.424
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	(1.199)

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 22.560 (€ 18.008 nel precedente esercizio). La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	18.008	18.008
Valore di bilancio	18.008	18.008
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	5.635	5.635

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Decrementi per alienazioni (del valore di bilancio)	1.083	1.083
Totale variazioni	4.552	4.552
Valore di fine esercizio		
Costo	22.560	22.560
Valore di bilancio	22.560	22.560

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Alla data di chiusura dell'esercizio la voce non risulta essere stata movimentata.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Alla data di chiusura dell'esercizio la società non deteneva partecipazioni in imprese controllate.

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Alla data di chiusura dell'esercizio la voce non risulta essere stata movimentata.

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, numero 2 lettera a) del codice civile, per le immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore superiore al loro fair value si riportano di seguito, per le singole attività ovvero per raggruppamenti di attività, il valore contabile e il fair value:

DESCRIZIONE	VALORE CONTABILE	FAIR VALUE
Partecipazioni Banca di Credito Cooperativo di Brescia	22.560	22.560
TOTALE	22.560	22.560

Nel corso dell'esercizio la voce ha subito la seguente movimentazione:

VALORE AL 31/12/2022	VALORE AL 31/12/2023	VARIAZIONE
18.008	22.560	+ 4.552

Attivo circolante

Rimanenze

Le rimanenze di prodotti finiti e merci comprese nell'attivo circolante sono pari a € 1.668.183 (€ 1.672.431 nel precedente esercizio). La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	1.672.431	(4.248)	1.668.183
Totale rimanenze	1.672.431	(4.248)	1.668.183

Tra le rimanenze risultano iscritti anche i lotti edificabili relativi al PL Filadelfia, il cui valore ammonta ad € 1.649.840.

Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita

Alla data di chiusura dell'esercizio la voce non risulta essere stata movimentata.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 1.856.528 (€ 1.891.475 nel precedente esercizio). La composizione è così rappresentata:

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Esigibili oltre l'esercizio	Valore nominale totale	(Fondi rischi /svalutazioni)	Valore netto
Verso clienti	310.092	0	310.092	128.933	181.159
Verso controllanti	881.372	539.534	1.420.906	0	1.420.906
Crediti tributari	99.805	0	99.805		99.805
Imposte anticipate			1.993		1.993
Verso altri	151.226	1.439	152.665	0	152.665
Totale	1.442.495	540.973	1.985.461	128.933	1.856.528

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	(131.007)	312.166	181.159	181.159	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	1.742.322	(321.416)	1.420.906	881.372	539.534
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	115.404	(15.599)	99.805	99.805	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	6.013	(4.020)	1.993		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	158.743	(6.078)	152.665	151.226	1.439
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.891.475	(34.947)	1.856.528	1.313.562	540.973

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

Area geografica	ITALIA	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	181.159	181.159
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	1.420.906	1.420.906

Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	99.805	99.805
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	1.993	1.993
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	152.665	152.665
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.856.528	1.856.528

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Alla data di chiusura dell'esercizio la voce non risulta essere stata movimentata.

COMMENTO VOCE CREDITI:

I crediti sono iscritti nelle attività per complessivi € 1.856.528.

- I crediti verso clienti sono pari ad € 181.159, valore al netto del fondo svalutazione crediti di € 128.933; si precisa che dalla voce sono stati esclusi gli importi a debito sorti per via delle operazioni di storno dei ricavi di vettoramento del 2022 non ancora saldati; tali importi sono stati riportati all'interno della voce altri debiti;
- I crediti verso controllanti sono pari ad € 1.420.906;
- I crediti tributari sono rappresentati da acconti imposte per € 13.596, da credito IVA per € 85.401 e da altri crediti tributari per € 808;
- I crediti per imposte anticipate sono pari ad € 1.993 e trovano la loro origine nell'ammortamento dell'avviamento, calcolato su base decennale dal punto di vista civilistico e con ripartizione dello stesso in anni 18 secondo le prescrizioni fiscali vigenti, nel presupposto della sussistenza di una ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili a fronte delle quali sono iscritte le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare;
- I crediti verso altri, pari ad € 152.665 sono esigibili entro l'esercizio successivo per € 151.226 e oltre l'esercizio successivo per € 1.439. Di quest'importo, € 147.155 sono relativi a crediti verso clienti finali per la fatturazione del gas da parte della società Server.Com SRL, incorporata nel corso dell'esercizio 2021.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Alla data di chiusura dell'esercizio la voce non risulta essere stata movimentata.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 374 (€ 164 nel precedente esercizio). La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	0	0	0
Assegni	0	0	0
Denaro e altri valori in cassa	164	210	374
Totale disponibilità liquide	164	210	374

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono pari a €9.335 (€12.502 nel precedente esercizio). La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	0	0	0
Risconti attivi	12.502	(3.167)	9.335
Totale ratei e risconti attivi	12.502	(3.167)	9.335

Oneri finanziari capitalizzati

Alla data di chiusura dell'esercizio la voce non risulta essere stata movimentata.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a €33.495 (€25.665 nel precedente esercizio).

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	20.000	0	0	0		20.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	-	-	-		0
Riserve di rivalutazione	0	-	-	-		0
Riserva legale	4.412	0	0	0		4.412
Riserve statutarie	0	-	-	-		0
Altre riserve						
Riserva straordinaria	82.537	0	81.284	1		1.254
Totale altre riserve	82.537	0	81.284	1		1.254
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	-	-	-		0
Utili (perdite) portati a nuovo	0	-	-	-		0
Utile (perdita) dell'esercizio	(81.284)	81.284	0	0	7.829	7.829
Perdita ripianata nell'esercizio	0	-	-	-		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	-	-	-		0
Totale patrimonio netto	25.665	81.284	81.284	1	7.829	33.495

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi
					per copertura perdite
Capitale	20.000	Conferimento soci in fase costitutiva	Nessuna	0	0
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0			-	-
Riserve di rivalutazione	0			-	-
Riserva legale	4.412	Accantonamento quota utili di esercizio	B	4.412	0
Riserve statutarie	0			-	-
Altre riserve					

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi
					per copertura perdite
Riserva straordinaria	1.254	Accantonamento quota utili di esercizio	A, B, C	1.254	228.747
Totale altre riserve	1.254			1.254	228.747
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0			-	-
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0			-	-
Totale	25.666			5.666	228.747
Quota non distribuibile				4.412	
Residua quota distribuibile				1.254	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

Alla data di chiusura dell'esercizio la voce non risulta essere stata movimentata.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi €76.379 (€65.244 nel precedente esercizio). La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	65.244
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	12.965
Altre variazioni	(1.830)
Totale variazioni	11.135
Valore di fine esercizio	76.379

Debiti

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 4.981.793 (€ 4.938.162 nel precedente esercizio). La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso banche	1.001.594	-50.957	950.637
Acconti	5.334	0	5.334
Debiti verso fornitori	287.578	-23.842	263.736
Debiti verso controllanti	1.318.829	172.132	1.490.961
Debiti tributari	106.801	23.507	130.308
Debiti vs.istituti di previdenza e sicurezza sociale	9.028	1.217	10.245
Altri debiti	2.208.998	-78.426	2.130.572

Totale	4.938.162	43.631	4.981.793
---------------	-----------	--------	-----------

Variazioni e scadenza dei debiti

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	1.001.594	(50.957)	950.637	338.040	612.597
Acconti	5.334	0	5.334	5.334	0
Debiti verso fornitori	287.578	(23.842)	263.736	263.736	0
Debiti verso controllanti	1.318.829	172.132	1.490.961	1.490.961	0
Debiti tributari	106.801	23.507	130.308	130.308	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	9.028	1.217	10.245	10.245	0
Altri debiti	2.208.998	(78.426)	2.130.572	2.127.504	3.068
Totale debiti	4.938.162	43.631	4.981.793	4.366.128	615.665

Suddivisione dei debiti per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

Area geografica	ITALIA	Totale
Debiti verso banche	950.637	950.637
Acconti	5.334	5.334
Debiti verso fornitori	263.736	263.736
Debiti verso imprese controllanti	1.490.961	1.490.961
Debiti tributari	130.308	130.308
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	10.245	10.245
Altri debiti	2.130.572	2.130.572
Debiti	4.981.793	4.981.793

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti le garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Debiti verso banche	508.659	508.659	441.978	950.637
Acconti	0	0	5.334	5.334
Debiti verso fornitori	0	0	263.736	263.736
Debiti verso controllanti	0	0	1.490.961	1.490.961

Debiti tributari	0	0	130.308	130.308
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	0	0	10.245	10.245
Altri debiti	0	0	2.130.572	2.130.572
Totale debiti	508.659	508.659	4.473.134	4.981.793

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Alla data di chiusura dell'esercizio la voce non risulta essere stata movimentata.

Finanziamenti effettuati da soci della società

Non vengono riportate le informazioni concernenti i finanziamenti effettuati dai soci della società, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 19-bis del codice civile, in quanto non presenti alla data di chiusura dell'esercizio.

COMMENTO VOCE DEBITI:

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 4.981.793.

- I debiti verso gli istituti bancari, esigibili entro l'esercizio successivo, ammontano a € 338.040, mentre quelli esigibili oltre l'esercizio successivo ammontano ad € 612.597 e si riferiscono a finanziamenti a medio/lungo termine, in particolare: mutuo n. 452/01223645 c/o Banca Popolare di Sondrio, con scadenza il 28/04/2027 il cui capitale residuo risulta essere pari ad € 95.389, mutuo n. 5030 c/o BCC, con scadenza 15/09/2030, il cui capitale residuo risulta pari ad € 508.659, mutuo n. 050/05206397 c/o BPer, con scadenza 15/02/2024 il cui capitale residuo risulta pari ad € 8.549;
- I debiti per acconti ricevuti dai clienti sono pari ad € 5.334;
- Dei debiti verso fornitori, pari ad € 263.736, € 75.506 si riferiscono a fatture da ricevere;
- I debiti verso controllanti sono pari ad € 1.490.961 e sono costituiti da debiti verso il socio Comune di Verolanuova per fatture da ricevere relative a canoni di affidamento dei servizi fognatura e depurazione, nonché di distribuzione del gas per complessivi € 1.431.415 e da altri debiti per € 59.546;
- I debiti tributari sono costituiti da ritenute effettuate in qualità di sostituto di imposta per € 9.083, da saldo IRAP per € 7.838, da IMU per € 109.418 e da debiti tributari diversi per € 3.969;
- I debiti verso istituti previdenziali, pari ad € 10.245, sono riferibili a debiti verso Inps e Inail;
- I debiti verso altri, pari ad € 2.130.572 sono esigibili entro l'esercizio successivo per € 2.127.504 e oltre l'esercizio successivo per € 3.068; le principali sottovoci sono costituite dai debiti verso la cassa conguaglio, relativi alle componenti negative della tariffa di vettoriamento incassate dalla società per conto dell'ente "Cassa per i Servizi Energetici e Ambientali" che ammontano ad € 1.168.979 e dai debiti derivanti dall'emissione delle note di accredito per lo storno dei ricavi di vettoriamento, che ammontano ad € 945.819.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi €27.779 (€21.157 nel precedente esercizio). La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	21.157	6.622	27.779
Risconti passivi	0	0	0
Totale ratei e risconti passivi	21.157	6.622	27.779

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Alla data di chiusura dell'esercizio, il valore della produzione risulta essere pari ad €1.566.315 (€1.674.376 nel precedente esercizio). I ricavi delle vendite e delle prestazioni sono pari ad €1.306.194 (€864.800 nel precedente esercizio), mentre la voce altri ricavi e proventi risulta essere pari a €260.121 (€755.143 nel precedente esercizio).

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività:

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Prestazioni di servizi	630.684
Allacciamenti e vettoriamento Gas e servizi di misura	663.864
Rivalsa e recupero costi	11.611
Altro	35
Totale	1.306.194

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per area geografica:

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	1.306.194
Totale	1.306.194

Costi della produzione

Spese per acquisto di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

Le spese sostenute per l'acquisto di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci sono pari ad €31.617 (€84.981 nel precedente esercizio).

Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi €376.275 (€481.755 nel precedente esercizio). La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Energia elettrica	10.770	-8.951	1.819
Gas	16.333	-6.652	9.681

Acqua	4.680	-2.226	2.454
Spese di manutenzione e riparazione	56.098	6.813	62.911
Compensi agli amministratori	13.688	970	14.658
Compensi a sindaci e revisori	6.760	-1.950	4.810
Provvigioni passive	28	55	83
Pubblicità	4.000	9.400	13.400
Spese e consulenze legali	9.192	-2.870	6.322
Consulenze fiscali, amministrative e commerciali	33.078	-17.938	15.140
Spese telefoniche	1.710	68	1.778
Servizi da imprese finanziarie e banche di natura non finanziaria	10.589	-791	9.798
Assicurazioni	14.443	-3.159	11.284
Altri	300.386	-78.249	222.137
Totale	481.755	-105.480	376.275

Spese per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 12.897 (€8.730 nel precedente esercizio).

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Affitti e locazioni	2.377	-2.377	0
Canoni di leasing beni mobili	5.108	7.151	12.259
Altri	1.245	-607	638
Totale	8.730	4.167	12.897

Spese per il personale

Il costo del personale, alla data di chiusura dell'esercizio, risulta essere pari ad €272.200 (€268.557 nel precedente esercizio).

Ammortamenti e svalutazioni

Alla data di chiusura dell'esercizio il totale della voce ammortamenti e svalutazioni risulta essere pari a €105.990 (€83.346 nel precedente esercizio).

Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

La voce variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci alla data di chiusura dell'esercizio risulta essere pari ad €447 (€116.374 nel precedente esercizio).

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi €461.693 (€549.823 nel precedente esercizio). La composizione delle singole voci è così costituita:

--	--	--	--

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Imposte di bollo	595	-403	192
Imposta di registro	41	25	66
Diritti camerali	940	0	940
Sopravvenienze e insussistenze passive	133.901	-87.690	46.211
Minusvalenze di natura non finanziaria	2.479	-2.479	0
Altri oneri di gestione	411.867	2.417	414.284
Totale	549.823	-88.130	461.693

Nella voce "altri oneri di gestione" sono compresi:

- € 172.132 a titolo di canone concessione servizio distribuzione gas,
- € 212.402 per perequazione tariffaria distribuzione gas e storno dei ricavi di vettoriamento.

Proventi e oneri finanziari

Composizione dei proventi da partecipazione

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 11 del codice civile, si segnala che la voce, ammontante ad €5.973 , è interamente costituita da proventi da partecipazioni in altre imprese.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 12 del codice civile viene esposta nel seguente prospetto la suddivisione della voce "interessi ed altri oneri finanziari":

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	59.234
Altri	224.663
Totale	283.897

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

I seguenti prospetti, redatti sulla base delle indicazioni suggerite dall'OIC 25, riportano le informazioni richieste dall'art. 2427, punto 14, lett. a) e b) del Codice Civile.

Le imposte anticipate derivano dal bilancio dell'incorporata "Server.Com SRL" e sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare. A tal proposito si rileva che sono stati stanziati crediti per imposte anticipate per € 4.019 calcolate sulla quota fiscalmente indeducibile dell'ammortamento dell'avviamento, in quanto lo stesso viene ripartito in bilancio su una durata di anni 10, mentre fiscalmente lo stesso deve essere attribuito in anni 18. La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte anticipate
IRES	3.181	-4.020
IRAP	12.242	0
Totale	15.423	-4.020

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES
A) Differenze temporanee	
Totale differenze temporanee deducibili	0
Totale differenze temporanee imponibili	0
Differenze temporanee nette	0
B) Effetti fiscali	
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(6.013)
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	4.020
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(1.993)

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile:

	Numero medio
Impiegati	2
Operai	4
Totale Dipendenti	6

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile:

	Amministratori
Compensi	14.658

Compensi al revisore legale o società di revisione

Vengono riportate le informazioni concernenti i compensi al revisore legale ai sensi dell'art. 2427 comma 1 numero 16 bis del codice civile:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	4.810
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	4.810

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Alla data di chiusura dell'esercizio la società non ha emesso altri strumenti finanziari di cui al punto 19 del 1° comma dell'articolo 2427 del Codice Civile.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile, si precisa che non vi sono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

	Importo
Impegni	26.424
Garanzie	508.659

di cui reali	508.659
--------------	---------

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Le operazioni con le parti correlate non sono quantificabili nè come atipiche nè come inusuali, rientrano invece nell'ordinario corso degli affari delle società del Gruppo. Dette operazioni, quando non concluse a condizioni standard o dettate da specifiche condizioni normative, sono comunque regolate a condizioni in linea con quelle di mercato.

Nel prospetto che segue sono riportate in sintesi le voci di Stato Patrimoniale e Conto Economico che includono le partite con parti correlate:

STATO PATRIMONIALE

Crediti verso la controllante "COMUNE DI VEROLANUOVA" € 1.420.906

Debiti verso la controllante "COMUNE DI VEROLANUOVA" € 1.604.348

CONTO ECONOMICO

Canone affidamento servizi gas controllante "COMUNE DI VEROLANUOVA" € 172.132

Costi per IMU € 16.124

Ricavi per prestazioni di servizi diversi controllante "COMUNE DI VEROLANUOVA" € 586.937

Ricavi per copertura costi Scuola Materna Capitanio "COMUNE DI VEROLANUOVA" € 11.612

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non vengono fornite le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 22-ter del Codice Civile in quanto nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Si segnala che non vi sono fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio che presentano un impatto significativo sull'andamento della società o generano elementi di incertezza in merito alla continuità aziendale.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Con riferimento alle informazioni richieste dall'art. 1, comma 125 della legge 4 agosto 2017, n. 124, si precisa che la società non ha percepito nel corso dell'esercizio da pubbliche amministrazioni ed enti assimilati sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria per un importo non inferiore ad € 10.000. Per quanto eventualmente non indicato, ai sensi dell'art. 3 quater, comma 2, del D.L. 14 dicembre 2018 n. 35 e s.m.i., si rimanda ai fini degli obblighi istituiti dalla legge di cui sopra, alle informazioni contenute nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato di cui all'art. 52, L. 24 dicembre 2012, n. 234.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Per quanto riguarda l'utile d'esercizio, ammontante ad € 5.145, si propone l'integrale accantonamento la Riserva Straordinaria, avendo la Riserva Legale già raggiunto il limite previsto dall'art. 2430 del codice civile.

Relazione ex art. 6 del Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica

Ai sensi dell'art. 6, commi 2, 3, 4 e 5 del D.Lgs. 19 agosto 2016, n. 175 (*"Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica"*):

"2. Le società a controllo pubblico predispongono specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale e ne informano l'assemblea nell'ambito della relazione di cui al comma 4.

1. *Fatte salve le funzioni degli organi di controllo previsti a norma di legge e di statuto, le società a controllo pubblico valutano l'opportunità di integrare, in considerazione delle dimensioni e delle caratteristiche organizzative nonché dell'attività svolta, gli strumenti di governo societario con i seguenti:*
 - a. *regolamenti interni volti a garantire la conformità dell'attività della società alle norme di tutela della concorrenza comprese quelle in materia di concorrenza sleale nonché alle norme di tutela della proprietà industriale o intellettuale* ;
 - b. *un ufficio di controllo interno strutturato secondo criteri di adeguatezza rispetto alla dimensione e alla complessità dell'impresa sociale, che collabora con l'organo di controllo statutario, riscontrando tempestivamente le richieste da questo provenienti, e trasmette periodicamente all'organo di controllo statutario relazioni sulla regolarità e l'efficienza della gestione;*
 - c. *codici di condotta propri o adesione a codici di condotta collettivi aventi ad oggetto la disciplina dei comportamenti imprenditoriali nei confronti di consumatori, utenti, dipendenti e collaboratori, nonché altri portatori di legittimi interessi coinvolti nell'attività della società.*
 - d. *programmi di responsabilità sociale d'impresa, in conformità alle raccomandazioni della Commissione dell'Unione europea.*
2. *Gli strumenti eventualmente adottati ai sensi del comma 3 sono indicati nella relazione sul governo societario che le società controllate predispongono annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale e pubblicano contestualmente al bilancio d'esercizio.*
3. *Qualora le società a controllo pubblico non integrino gli strumenti di governo societario con quelli di cui al comma 3, danno conto delle ragioni all'interno della relazione di cui al comma 4".*

In attuazione di tale disposizione normativa, si rappresenta quanto segue:

I. SPECIFICI PROGRAMMI DI VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI CRISI AZIENDALE

In ordine alla tematica in oggetto, si evidenzia che la società Server S.r.l., utilizza strumenti di valutazione economico-finanziario di tipo previsionale (*budget* di esercizio e *budget* degli investimenti) mentre, a consuntivo, approva, in conformità alle norme ad essa applicabili, con cadenza annuale, un Bilancio di Esercizio e prospetti di rendiconto finanziario.

Il Comune di Verolanuova, nell'ambito del controllo analogo che l'Ente Locale ha sulle proprie società partecipate, ivi compresa la Società, esercita tra l'altro:

- (i) un controllo gestionale;
- (ii) un controllo sulla situazione economico e finanziaria;
- (iii) un controllo sull'efficienza, sull'efficacia e sulla qualità dei servizi pubblici erogati.

In attuazione di quanto appena descritto, la Società, tiene costantemente aggiornato un prospetto della gestione finalizzato a rappresentare sostanzialmente l'andamento economico-patrimoniale nel periodo ricompreso nell'esercizio.

Qualsiasi tipo di investimento avente rilevanza sotto il profilo economico-finanziario è preceduto da uno specifico *business plan* che consente di valutare la sostenibilità dell'investimento e di valutarne la possibile redditività ai fini della copertura dei debiti contratti per gli investimenti, con i proventi derivanti dalla gestione futura. Tale analisi si estende, per un periodo medio-lungo, pari alla vita utile dell'investimento o pari alla durata dell'eventuale concessione, se più breve della vita utile.

Quanto sopra premesso, la Società non esercita attività produttive tali per cui possa ritenersi soggetta a particolari rischi di incremento dei prezzi delle materie prime.

I possibili rischi di credito della società sono rappresentati da eventuali ritardi nel pagamento delle fatture emesse alle società di vendita gas per il vettoriamento, concentrati principalmente sulla società di vendita prevalente sul territorio.

I rischi di credito della società sono rappresentati anche da eventuali ritardi nel pagamento delle fatture emesse alle società di vendita gas per il vettoriamento.

I principali rischi finanziari possono essere determinati dall'esposizione creditizia per l'esistenza di finanziamenti contratti, con la precisazione che essi sono in sensibile riduzione rispetto al passato e non si sono manifestate difficoltà o ritardi di pagamento.

La Società, inoltre, non ha effettuato investimenti in strumenti finanziari derivati e non ne detiene; pertanto, non si trova in condizioni di rischio finanziario.

II. REGOLAMENTI INTERNI VOLTI A GARANTIRE LA CONFORMITÀ DELL'ATTIVITÀ DELLA SOCIETÀ ALLE NORME DI TUTELA DELLA CONCORRENZA, COMPRESE QUELLE IN MATERIA DI CONCORRENZA SLEALE. NONCHÉ ALLE NORME DI TUTELA DELLA PROPRIETÀ INDUSTRIALE O INTELLETTUALE

In ordine alla tematica in oggetto, dall'analisi della complessiva attività svolta dalla Società - quale società *in house* del Comune di Verolanuova, nell'ambito ed in coerenza con il proprio oggetto sociale - si ricava che oltre l'ottanta per cento del relativo fatturato è effettuato nello svolgimento dei compiti alla stessa affidati da tale Ente e la produzione ulteriore, rispetto a tale limite, riguarda una percentuale residuale non riconducibile al restante venti per cento richiesto dalla normativa in materia. Ciò conduce alla valutazione che non si appalesano rischi per la concorrenza e/o per la tutela della proprietà industriale o intellettuale tali da richiedere precipue regolamentazioni volte a garantire la conformità dell'attività della Società alle norme di tutela della concorrenza.

In ogni caso, la Società opera nel rispetto della normativa vigente in materia di tutela della concorrenza e di tutela della proprietà intellettuale e si è già dotata di strumenti e/o procedure interne finalizzate, tra l'altro, anche al rispetto di tale normativa.

III. UFFICIO DI CONTROLLO INTERNO STRUTTURATO SECONDO CRITERI DI ADEGUATEZZA RISPETTO ALLA DIMENSIONE E ALLA COMPLESSITÀ DELL'IMPRESA SOCIALE

La Società ha disposto, in ragione della dimensione aziendale, che siano l'Organo Amministrativo stesso, unitamente ai dipendenti che si occupano della contabilità aziendale ad occuparsi del monitoraggio finanziario della società. Si ritiene che tale modello sia confacente ai bisogni di controllo economico e finanziario della medesima.

IV. CODICI DI CONDOTTA PROPRI O ADESIONE A CODICI DI CONDOTTA COLLETTIVI AVENTI A OGGETTO LA DISCIPLINA DEI COMPORAMENTI IMPRENDITORIALI NEI CONFRONTI DI CONSUMATORI, UTENTI, DIPENDENTI E COLLABORATORI, NONCHÉ ALTRI PORTATORI DI LEGITTIMI INTERESSI COINVOLTI NELL'ATTIVITÀ DELLA SOCIETÀ

In ordine alla tematica in oggetto si rappresenta quanto segue:

- i. la Società non si è ancora dotata di un codice di condotta proprio, in quanto ha osservato, quale principale strumento trasparente di dialogo, di tutela e di disciplina dei comportamenti imprenditoriali nei confronti di consumatori, utenti, dipendenti e collaboratori, nonché di altri portatori di legittimi interessi coinvolti nell'attività della Società medesima le indicazioni e le modalità di esecuzione del servizio indicate dall'Ente socio.
- ii. Per tale motivo non viene documentato il raggiungimento degli obiettivi di qualità e di efficienza dei servizi dalla Società offerti, in quanto l'Ente socio valuta se essi sono stati eseguiti come previsto dai contratti e come sancito dalle politiche della qualità adottate dallo stesso;
- iii. la Società ha adottato, con delibera del Consiglio di Amministrazione del 23 aprile 2022, un proprio Codice Etico, che illustra i principi etici ai quali i soggetti che lavorano o interagiscono con la Società devono conformarsi e dei quali deve essere garantito il rispetto mediante la previsione di appositi protocolli di controllo.

V. PROGRAMMI DI RESPONSABILITÀ SOCIALE D'IMPRESA IN CONFORMITÀ ALLE RACCOMANDAZIONI DELLA COMMISSIONE DELL'UNIONE EUROPEA

La Società sta adottando una politica di implementazione del proprio sito internet e per mezzo degli Amministratori Comunali, atto a consentire ai cittadini e ai diversi interlocutori di conoscere come essa interpreta e realizza la propria missione istituzionale e come evolve la situazione societaria e patrimoniale.

L'intento principale è quello di rendere evidenti i servizi offerti e gli obiettivi raggiunti, nei confronti di vari *stakeholders*: cittadini, clienti, collettività ed ambiente, tenendo conto delle basi su cui poggia già la Società in tema di responsabilità economica, legale ed etica.

Nella predisposizione delle informazioni si è tenuto conto degli interessi degli *stakeholder* e delle loro aspettative, che emergono da molteplici canali di ascolto e comunicazione.

Nota integrativa, parte finale

L'Organo Amministrativo

TIRELLI GIULIANO CRISTIAN

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Dott. Alberto Papa, ai sensi dell'articolo 31, comma 2-quinquies, della legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Dott. Alberto Papa